Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten
Miegerer Straße 30, 9065 Ebenthal, Bezirk Klagenfurt-Land

Zahl:	Sachbearbeiter:	Datum:
004-1/4/2025	Mag. Michael Zernig	29.09.2025

E I N L A D U N G
zur
Sitzung des Gemeinderates

am **Mittwoch,** den **08. Oktober 2025** um **18.00 Uhr**
MZH Gurnitz, Kultursaal Gurnitz
Siegfried-Steiner-Park 1, 9065 Ebenthal

(Anberaumung gem. § 35 Abs. 1 und 2 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 idgF)

Sollten Sie als Mitglied der Verpflichtung zur Teilnahme an dieser Sitzung nicht nachkommen können, ist dies von Ihnen gemäß § 27 Abs. 2 K-AGO dem Gemeindeamt unter Angabe des Verhinderungsgrundes so rechtzeitig bekanntzugeben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

Tagesordnung

ÖFFENTLICHER TEIL

1. [] **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
2. [] **Bestellung der Protokollprüfer gem. § 45 Abs.4 K-AGO**
3. [] **Fragestunde**
4. [] **Wege- und Teilungsangelegenheiten**
   - **4.1.** [ABT II/055/2025] **Zwanzgerberg: Änderung bei öff. Wegparz. 1502, KG 72157 Radsberg, Auflassung eines Trennstückes als öffentliche Straßenfläche**
   - **4.2.** [ABT II/053/2025] **Reichersdorf: Änderung bei öff. Wegparz. 593/2, KG 72112 Gradnitz, Auflassung und Erklärung von Trennstücken als öffentliche Straßenfläche**
   - **4.3.** [ABT II/054/2025] **Zetterei: Änderung bei öff. Wegparz. 989, 163/4, KG 72204 Zell bei Ebenthal, Auflassung und Erklärung von Trennstücken als öffentliche Straßenfläche**
   - **4.4.** [ABT II/048/2025] **Kohldorf: Entwidmung als öffentliches Gut und Verkauf der Parz. 552, KG 72162 Rottenstein**
5. [] **Flächenwidmungsplanänderungen**

5.1. [ABT II/049/2025] **Umwidmungsfall 3acd/B3.1/2025: Umwidmung in "Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche", Tfl. 396/2, KG 72112 Gradnitz**

5.2. [ABT I/006/2025] **Umwidmungsfall 3b/B3.1/2025: Umwidmung in "Bauland - Wohngebiet", Tfl. Parz. 396/1, KG 72112 Gradnitz**

5.3. [ABT II/050/2025] **Umwidmungsfall 5/B3.1/2025: Umwidmung in "Bauland - Wohngebiet", Tfl. Parz. 264/5, 264/6, KG 72112 Gradnitz**

5.4. [ABT II/051/2025] **Umwidmungsfall 13ab/B3.1/2025 und 13cde/B3.2/2025: Umwidmung in "Verkehsflächen - allgemeine Verkehrsfläche", Parz. 484/11, 484/14, 477/7 sowie Tfl. der Parz. 1005/2 und 477/5, alle KG 72204 Zell bei Ebenthal**

5.5. [ABT II/052/2025] **Flächenwidmungsplanänderungen: Verordnung**

6. [] **Selbstständige Anträge**

6.1. [AL/050/2025] **Antrag Nr. 26 (samt Abänderungsantrag v. 02.07.2025): Bienenhalter zu Untersuchung und Futterkranzprobe veranlassen**

6.2. [AL/051/2025] **Antrag Nr. 27 (d. Kontrollausschusses v. 02.06.2025): Firma Neuhold mindestens € 1.000,-- an Personalaufwand aufgrund des fehleranfälligen EDV-Programms verrechnen**

7. [] **Prüfberichte des Kontrollausschusses gem. § 93 Abs. 3 K-AGO**

8. [] **Finanzbeschlüsse**

8.1. [ABT III/041/2025] **Beschluss der Ausgabenliste**

8.2. [ABT III/042/2025] **Finanzierungsplan: WLV-Projekt "Rutschung Goritschach-Rottenstein"**

8.3. [ABT III/043/2025] **KIG - Mittel auf ZMR - Infrastruktur - Grundsatzbeschluss**

9. [AL/052/2025] **Antrag auf Verkauf der Parz. Nr. 342/1 und 342/3, beide KG 72204 Zell bei Ebenthal (Auwald)**

10. [AL/055/2025] **Vergleichsangebot LWBK und KSW/Marktgemeinde Ebenthal i. K. - Feuerwehreinsatz August 2023**

11. [AL/053/2025] **Aufhebung der Feuerwehr-Auslagenersatz-Verordnung (163-6/1/2021-Ze)**

12. [AL/060/2025] **Mahnordnung 2025 für zivilrechtliche Forderungen ab 01.11.2025**

13. [AL/057/2025] **Verträge mit der BC-Regionalwärme (WVU)**

13.1. [AL/058/2025] **MZH Gurnitz: Wärmeliefervertrag, Finanzierungsvereinbarung und Pachtvertrag**

13.2. [AL/059/2025] **Volksschule Gurnitz: Wärmeliefervertrag, Übereignungs- und Mikronetz-Vertrag und Pachtvertrag**

14. [AL/054/2025] **Ebenthaler Wasseranschlussbeitragsverordnung 2026 ab 01.01.2026**

15. [AL/056/2025] **WLV Goritschach/Rottenstein: Zustimmungs-und Verpflichtungserklärung für die Interessentenbeitragsleistung**

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

16. [] **Personalangelegenheiten**

F.d.R.d.A. Der Bürgermeister:

Mag. Michael Zernig e.h. Ing. Christian Orasch e.h.
Amtsleiter

Ergeht nachweislich an:

- die Mitglieder des Gemeinderates
- z. d. A.

Alle Mandatare werden ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die ihnen zugegangenen bzw. zur Verfügung gestellten Unterlagen im Rahmen datenschutzrechtlicher Vorgaben zu behandeln, zu verwahren bzw. zu vernichten sind.
Sitzungsvorträge und Verhandlungsgegenstände sind im Amt zur Einsichtnahme aufgelegt. Im Rahmen der gesetzl. Möglichkeiten besteht weiters die Möglichkeit der Einsichtnahme über das SessionNet - Gremieninfoportal für Gemeinderät*innen unter www.ebenthal-kaernten.gv.at („Login Gemeinderäte“).