



Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten

Miegerer Straße 30, 9065 Ebenthal, Bezirk Klagenfurt-Land

Zahl:
004-1/1/2025-Ze:Ma

Sachbearbeiter:
Mag. Michael Zernig

Datum:
26.02.2025

E I N L A D U N G zur Sitzung des Gemeinderates

am **Donnerstag**, den **06. März 2025** um **18.00 Uhr**
MZH Gurnitz, Kultursaal Gurnitz
Siegfried-Steiner-Park 1, 9065 Ebenthal

(Anberaumung gem. § 35 Abs. 1 und 2 der Kärntner Allgemeinen
Gemeindeordnung - K-AGO, LGBI. Nr. 66/1998 idgF)

Sollten Sie als Mitglied der Verpflichtung zur Teilnahme an dieser Sitzung nicht nachkommen können, ist dies von Ihnen gemäß § 27 Abs. 2 K-AGO dem Gemeindeamt unter Angabe des Verhinderungsgrundes so rechtzeitig bekanntzugeben, dass die Einberufung eines Ersatzmitgliedes noch möglich ist.

Tagesordnung

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestellung der Protokollprüfer gem. § 45 Abs.4 K-AGO
3. Fragestunde
4. Wege- und Teilungsangelegenheiten
 - 4.1. [ABT II/010/2025] Lipizach: Änderung bei öffentlicher Wegparzelle 82, KG 72138
Lipizach, Auflassung und Erklärung von Trennstücken als öffentliche Straßenfläche
 - 4.2. [ABT II/011/2025] Zwanzgerberg: Änderung bei öffentlicher Wegparzelle 1256, KG
72157 Radsberg, Abtretung durch Grundstückseigentümer
 - 4.3. [ABT II/015/2025] Zetterei: Änderung bei öffentlichen Wegparzellen 990/1, 699/1,
KG 72204 Zell bei Ebenthal, Auflassung und Erklärung von Trennstücken als
öffentliche Straßenfläche
 - 4.4. [ABT II/016/2025] Niederdorf: Änderung bei öffentlicher Wegparzelle 699/1, KG
72204 Zell bei Ebenthal, Abtretung durch Grundstückseigentümer, Aufhebung und
Neuerlassung der Verordnung
5. Flächenwidmungsplanänderungen

- 5.1. [ABT II/018/2025] **Umwidmungsfall 4/4D/2024: Umwidmung in "Bauland - Wohngebiet", Parz. 611/16, KG 72143 Mieger**
- 5.2. [ABT II/019/2025] **Umwidmungsfall 5/B3.4/2024: Umwidmung in "Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche", Parz. 252/1, KG 72119 Gurnitz**
- 5.3. [ABT II/020/2025] **Umwidmungsfall 6a/B3.4/2024: Umwidmung in "Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche", Tfl. Parz. 296/7, KG 72119 Gurnitz**
- 5.4. [ABT II/021/2025] **Umwidmungsfall 6b/B3.4/2024: Umwidmung in "Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche", Tfl. Parz. 296/7, KG 72119 Gurnitz**
- 5.5. [ABT II/022/2025] **Umwidmungsfall 6c/B3.4/2024: Umwidmung in "Bauland - Dorfgebiet", Tfl. Parz. 296/2, KG 72119 Gurnitz**
- 5.6. [ABT II/023/2025] **Umwidmungsfall 6d/B3.4/2024: Umwidmung in "Grünland - Versickerungsbecken", Tfl. Parz. 296/2, KG 72119 Gurnitz**
- 5.7. [ABT II/024/2025] **Umwidmungsfall 6e/B3.4/2024: Umwidmung in "Grünland - Versickerungsbecken", Tfl. Parz. 296/2, KG 72119 Gurnitz**
- 5.8. [ABT II/025/2025] **Umwidmungsfall 8/B2.4/2024: Umwidmung in "Bauland - Wohngebiet", Tfl. Parz. 770/1, KG 72105 Ebenthal**
- 5.9. [ABT II/026/2025] **Umwidmungsfall 12/D4/2022: Umwidmung in "Hofstelle - eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes, Tfl. Parz. 546, KG 72143 Mieger**
- 5.10. [ABT II/027/2025] **Flächenwidmungsplanänderungen: Verordnung**
6. [ABT I/001/2025] **Aufhebung Teilbebauungsplan "Reichersdorf, Theodor-Körner-Straße/Rosengasse"**
7. [ABT II/014/2025] **Aufhebung Aufschließungsgebiet, Parz. 213/1, KG 72119 Gurnitz**
8. [] **Prüfberichte des Kontrollausschusses gem. § 93 Abs. 3 K-AGO**
9. [ABT III/006/2025] **Finanzbeschlüsse: diverse Finanzierungspläne sowie Anpassungen**
10. [AL/012/2025] **Kanalanschlussbeitrags-Verordnung 2025 – neuer Beitragssatz**
11. [AL/008/2025] **VS Ebenthal - Sanierung**
 - 11.1. [ABT III/011/2025] **Investitions- und Finanzierungsplan**
 - 11.2. [AL/010/2025] **Nachtrag zur Vereinbarung mit dem Schulbaufonds (nunmehr BBF), Anpassung (Erhöhung) der Förderung**
12. [ABT III/010/2025] **Kindergartenzubau Ebenthal (1 Gruppe): Investitions- und Finanzierungsplan**
13. [ABT I/002/2025] **Herstellungs- und Grundabtretungsvereinbarung, Tfl. der öffentlichen Wegparzelle 991/6, KG 72204 Zell bei Ebenthal**
14. [AL/011/2025] **Finanzierungsvertrag Photovoltaik und Flutlicht ASKÖ Gurnitz Fußball/Marktgemeinde (für die Eigentumsübertragung)**
15. [ABT IV/001/2025] **Dienstbekleidungs-Verordnung ab 01.04.2025**
16. [AL/007/2025] **Ebenthaler Hundeverbotzonen- Verordnung 2025**

F.d.R.d.A.

Der Bürgermeister:

Mag. Michael Zernig e.h.
Amtsleiter

Ing. Christian Orasch e.h.

Ergeht nachweislich an:

- die Mitglieder des Gemeinderates
- z. d. A.

Alle Mandatare werden ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die ihnen zugegangenen bzw. zur Verfügung gestellten Unterlagen im Rahmen datenschutzrechtlicher Vorgaben zu behandeln, zu verwahren bzw. zu vernichten sind.

Sitzungsvorträge und Verhandlungsgegenstände sind im Amt zur Einsichtnahme aufgelegt. Im Rahmen der gesetzl. Möglichkeiten besteht weiters die Möglichkeit der Einsichtnahme über das SessionNet - Gremieninfoportal für Gemeinderät*innen unter www.ebenthal-kaernten.gv.at („Login Gemeinderäte“).