



Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten

Miegerer Straße 30, 9065 Ebenthal, Bezirk Klagenfurt-Land

Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten vom 23. September 2020, Zahl: 031-7/40/2020-Ma, mit der die Verordnung über die Festlegung von Aufschließungsgebieten innerhalb des Baulandes geändert wird

Aufgrund der §§ 4 und 4a ff des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 - K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018, in Verbindung mit § 14 Abs. 1 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 29/2020 wird verordnet:

I.

Änderungen durch Aufhebung

- (1) Der § 1 Absatz 1 der Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten vom 23. September 1999, Zahl 031-7/6/1999-Wi (Neufassung der Verordnung vom 26. Juni 1997, Zahl 031-7/1/1997-Wi/Ma), zuletzt geändert mit Verordnung vom 13. Mai 2020, Zahl 031-7/39/2020-Ma, wird im Sinne der Absätze 2 und 3 **abgeändert**.
- (2) Das festgelegte **Aufschließungsgebiet** für die **nördliche Teilfläche der Parz. 265/1, KG 72119 Gurnitz**, mit der Widmung als „Bauland – Wohngebiet“ im Ausmaß von **ca. 420 m²** wird **aufgehoben**. Die maßgebliche Fläche ist aus der Anlage I zu dieser Verordnung (Lageplan, M = 1:1000) ersichtlich.
- (3) Das festgelegte **Aufschließungsgebiet** für die **Parz. 211/2, KG 72119 Gurnitz**, mit der Widmung als „Bauland – Wohngebiet“ im Ausmaß von **ca. 1.788 m²** wird **aufgehoben**. Die maßgebliche Fläche ist aus der Anlage II zu dieser Verordnung (Lageplan, M = 1:1000) ersichtlich.

II.

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt nach Ablauf des Tages, an dem die Kundmachung der Genehmigung durch das Amt der Kärntner Landesregierung in der Kärntner Landeszeitung erfolgt ist, in Kraft.

Der Bürgermeister:


Franz Felsberger

Anschlag am:
GDE.

25. 11. 2020



Dieser Lageplan bildet einen integrierenden Bestandteil
des Soli- und Bauplanes der Kärntner Landesregierung
vom 13. 11. 2020, Z. 380-17-317/20

Klagenfurt, am 13. 11. 2020
Für die Kärntner Landesregierung:

(Mag. Jusner)

Anlage I zur Verordnung des Gemeinderates vom 23.09.2020, Zahl 031-7/40/2020-Ma



Marktgemeinde
Ebenthal in Kärnten

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zur Aufhebung von Teilflächen eines Aufschließungsgebietes

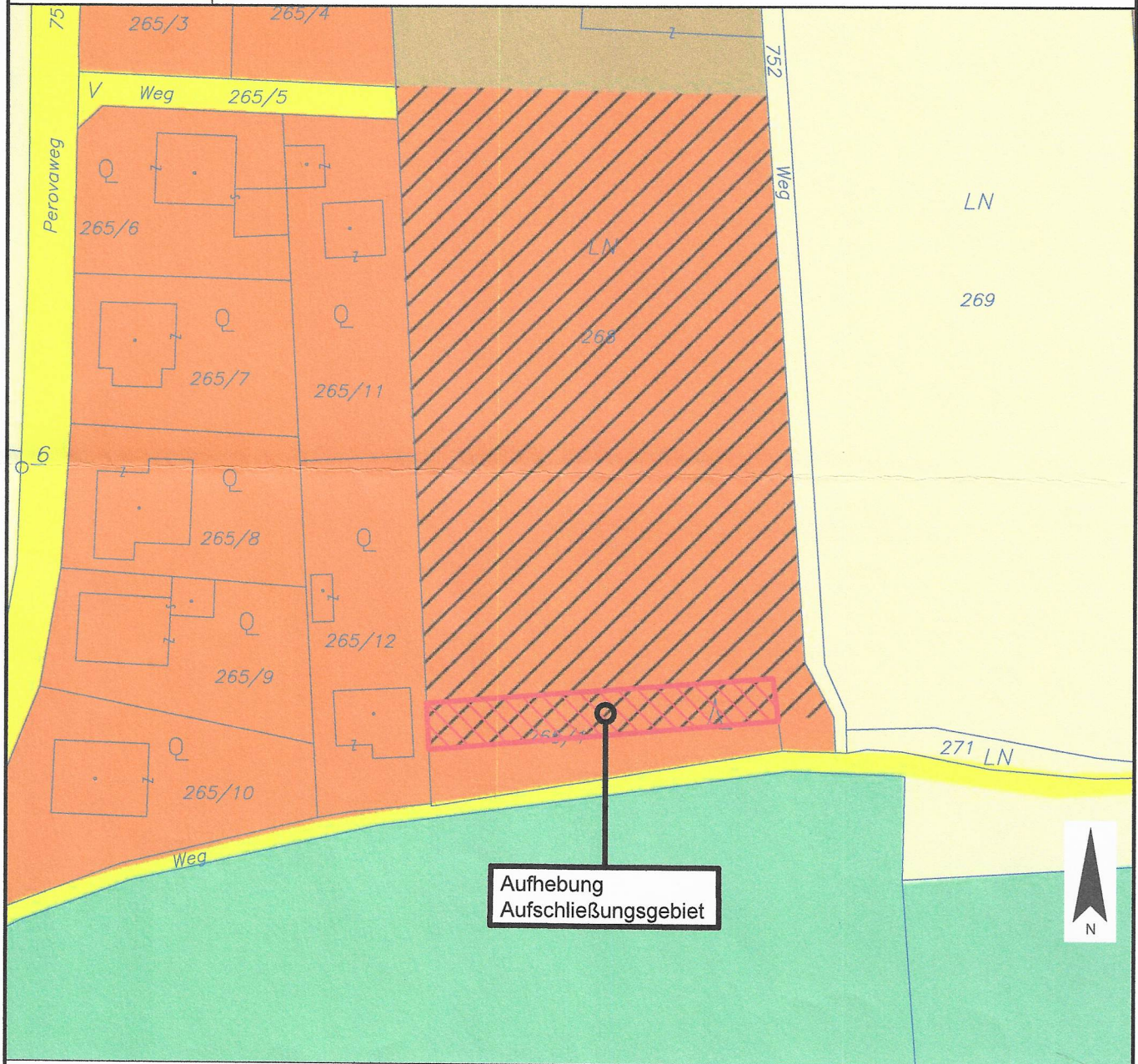
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: 265/1 (ca. 420 m²)

Katastralgemeinde: Gurnitz (72119)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 20.07.2020



Aufhebung
Aufschließungsgebiet

Flächenwidmung: Bauland - Wohngebiet

Flächenausmaß: ca. 420 m²

Amt der Kärntner Landesregierung

Dieser Lageplan bildet einen integralen Bestandteil
des Bescheidens über die Aufhebung
vom ...
13-M. 206
17-3/7-22
13-M. 206
Klagenfurt, am ...
Für die Kärntner Landesregierung:
(Mag. Jusner)



Marktgemeinde
Ebenthal in Kärnten

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zur Aufhebung von Teilflächen eines Anschließungsgebietes

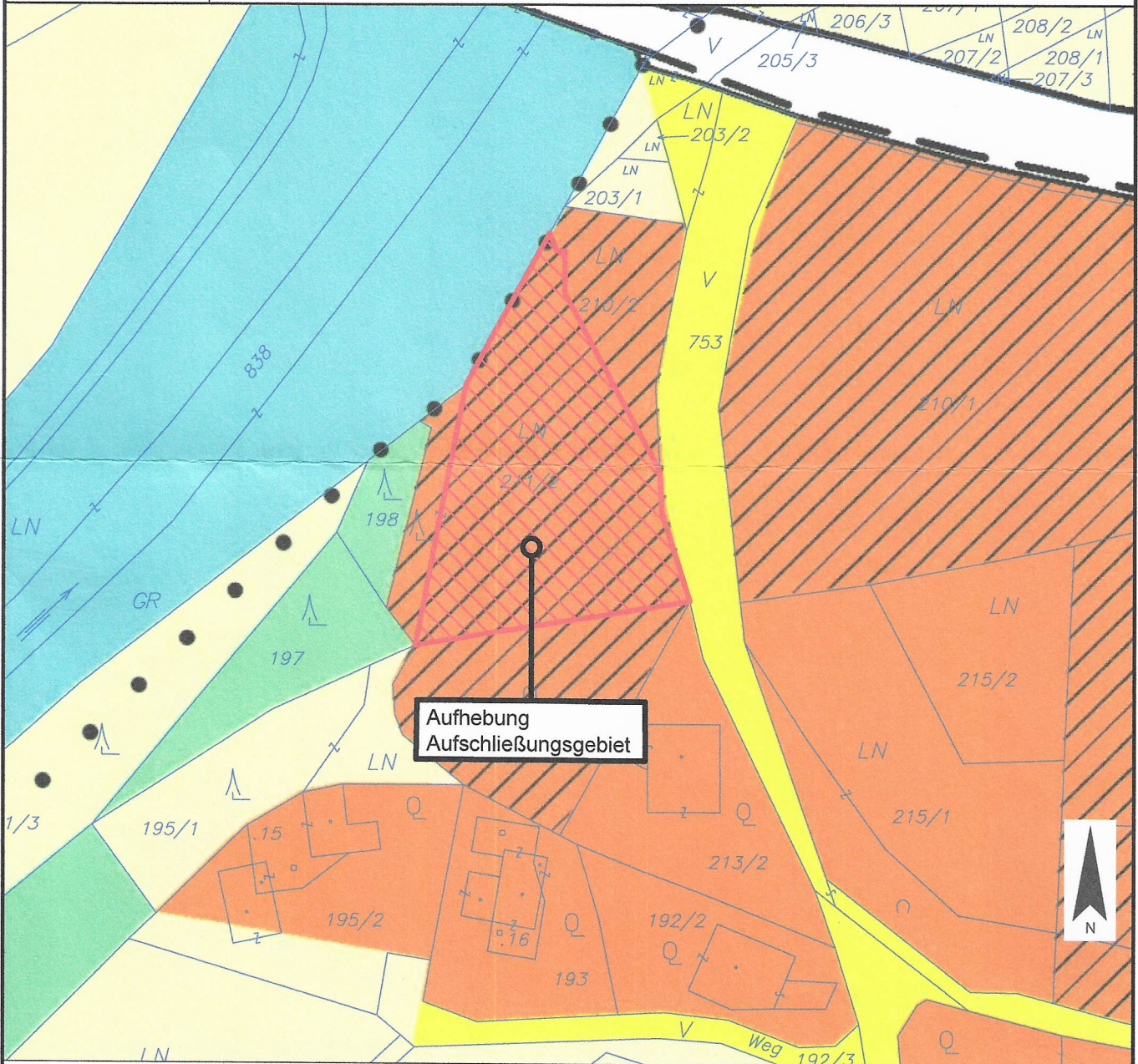
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: 211/2 (ca. 1.788 m²)

Katastralgemeinde: Gurnitz (72119)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 20.07.2020



Aufhebung
Anschließungsgebiet

Flächenwidmung: Bauland - Wohngebiet

Flächenausmaß: ca. 1.788 m²

Amt der Kärntner Landesregierung

Dieser Lageplan bildet einen integrierenden Bestandteil
des Bescheidens der Kärntner Landesregierung
vom ... 13.11.2020 ... Z. Nr. 17-3/7-66

Klagenfurt, am ... 13.11.2020
Für die Kärntner Landesregierung:

(Mag. Jusner)

AMT DER KÄRNTNER LANDESREGIERUNG
Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und
Katastrophenschutz
Unterabteilung Rechtliche Raumordnung

Abs: Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung
und Katastrophenschutz Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am WS

Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten;
Aufhebung von Aufschließungsgebieten;
Kundmachung in der Kärntner Landeszeitung;

Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten	
Eingel.	16. Nov. 2020
Zahl: 031-7	Bearb.: Ma FH
LAND KÄRNTEN	

Datum	13.11.2020
Zahl	03-Ro-17-3/7-2020
Bei Eingaben Geschäftszahl anführen!	

Auskünfte	Hr. Zimmermann
Telefon	050-536-13024
Fax	050-536-13000
E-Mail	helmut.zimmermann@ktn.gv.at

Seite	1 von 1
-------	---------

An die
Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten
Miegerer Straße 30
9065 Ebenthal i. K.

Zum Schreiben der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten vom 14.10.2020, ha. eingelangt am 16.10.2020, betreffend die am 23.09.2020 vom Gemeinderat der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten beschlossene Aufhebung der Festlegung

- einer Teilfläche des Aufschließungsgebietes auf dem Grundstück Nr. 265/1, KG Gurnitz, im Ausmaß von ca. 420 m² und
- einer Teilfläche des Aufschließungsgebietes auf dem Grundstück Nr. 211/2, KG Gurnitz, im Ausmaß von ca. 1.788 m²

wird mitgeteilt, dass die Kundmachung der Freigabe dieser Aufschließungsgebiete von ha. veranlasst worden ist.

Die gegenständliche Freigabe des Aufschließungsgebietes wird gemäß § 4a Abs. 3 in Verbindung mit § 14 Abs. 2 und 3 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl. Nr. 23, in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 88/2005, mit Ablauf des Tages der Kundmachung in der Kärntner Landeszeitung wirksam.

Anlagen

Klagenfurt am Wörthersee, am 13. November 2020
Für die Kärntner Landesregierung:
Mag. Jusner

FdRdA:

**Aufhebung von Aufschließungsgebieten
in der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten hat mit Beschluss vom 23. September 2020 die Festlegung

einer Teilfläche des Aufschließungsgebietes auf dem Grundstück Nr. 265/1, KG Gurnitz, im Ausmaß von ca. 420 m² und

einer Teilfläche des Aufschließungsgebietes auf dem Grundstück Nr. 211/2, KG Gurnitz, im Ausmaß von ca. 1.788 m²

aufgehoben.

Die gegenständliche Freigabe des Aufschließungsgebietes wird gemäß § 4a Abs. 3 in Verbindung mit § 14 Abs. 2 und 3 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl. Nr. 23, in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 88/2005, mit Ablauf des Tages der Kundmachung in der Kärntner Landeszeitung wirksam.

Klagenfurt am Wörthersee, am 13. November 2020

Für die Kärntner Landesregierung:
Mag. J u s n e r