

Mag. Zl.: PL - 34/465/2020

Klagenfurt am Wörthersee, 12. März 2021

**LANDESHAUPTSTADT KLAGENFURT am Wörthersee**  
**Flächenwidmungsplanänderungen 2019**  
**Lfd. Nrn. 19, 47 und 49/2019**

## KUNDMACHUNG

Es ist beabsichtigt, den Flächenwidmungsplan der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee gemäß § 15 Kärntner Gemeindeplanungsgesetz 1995 (K-GplG 1995), LGBl. Nr. 23/1995, in der Fassung der Gesetze LGBl. Nr. 134/1997, LGBl. Nr. 69/2001, LGBl. Nr. 71/2002, LGBl. Nr. 59/2004, LGBl. Nr. 88/2005, LGBl. Nr. 85/2013, LGBl. Nr. 24/2016, LGBl. Nr. 71/2018 und der Kundmachung LGBl. Nr. 3/2000, aus wichtigen Gründen wie folgt abzuändern:

- |               |  |
|---------------|--|
| 19/F4/2019    | Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 399/5 KG 72181 Stein, von „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland – Wohngebiet“ im Ausmaß von 78 m <sup>2</sup> .                        |
| 47/B3/C3/2019 | Umwidmung des Grundstückes Nr. 135/3 KG 72136 Lendorf von „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland – Gärtnerei“ im Ausmaß von 5.629 m <sup>2</sup>                                   |
| 49/D7/2019    | Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 1806/1, 1806/2 und 1807, je KG 72123 Hörtdorf, von „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Ausmaß von 4.800 m <sup>2</sup> |

Der Entwurf dieser Änderungen des Flächenwidmungsplanes liegt beim Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee im Amtsgebäude am Domplatz, 6. Stock, Zimmer 606 (Abteilung Stadtplanung), in der Zeit vom **12. März 2021 bis einschließlich 9. April 2021**, jeweils an Werktagen (außer an Samstagen) von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr (an Freitagen 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr) nach telefonischer Terminvereinbarung unter 0463/537-3002 oder 3311 zur allgemeinen Einsicht auf bzw. steht zum Download auf der Homepage der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee [www.klagenfurt.at](http://www.klagenfurt.at) unter Amtstafel – Kundmachungen zur Verfügung.

Innerhalb der 4-wöchigen Kundmachungsfrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, beim Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee, Abteilung Stadtplanung, schriftlich begründete Einwendungen einzubringen.

Die während dieser Frist schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Für die Bürgermeisterin:  
Der Abteilungsleiter:

Angeschlagen am:

Dipl.-Ing. Robert Piechl



Abgenommen am:



# MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE



## FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG

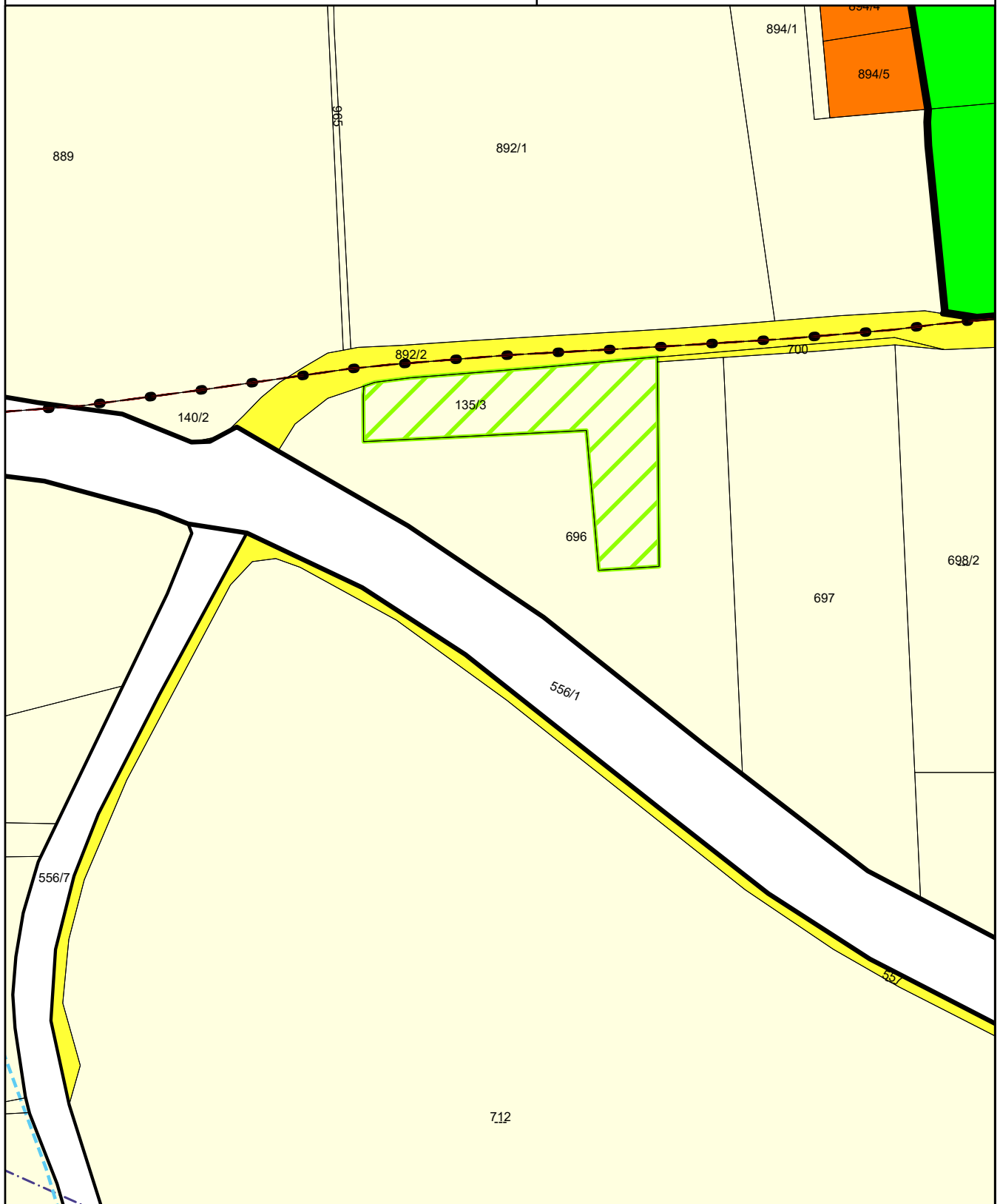
Lfd.Nr. der Umwidmung	Jahr	Blatt
<b>47</b>	<b>2019</b>	<b>B3C3</b>

Katastralgemeinde: LENDORF  
Grundstück Nr: 135/3 (GL-LuF in GL-GÄ)  
beantr./beschl. m<sup>2</sup>: 5629 m<sup>2</sup> /

Magistrat Klagenfurt / Ws.  
STADTPLANUNG  
Bearbeiter: Kollegger / Zwander  
Copyright: Magistrat Klagenfurt / Ws.  
Quelle: GIS-Klagenfurt  
Maßstab 1 : 2500  
Datum: 12.03.2021

Kundmachung vom 12.03.2021 bis 09.04.2021

Gemeinderatsbeschluss vom .....



# MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE



## FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG

Lfd.Nr. der Umwidmung	Jahr	Blatt
<b>49</b>	<b>2019</b>	<b>D7</b>

Katastralgemeinde: HÖRTENDORF  
 Grundstück Nr: Teil aus 1806/1, 1806/2, 1807 (GL-LuF in BL-DG)  
 beantr./beschl. m<sup>2</sup>: 4800 m<sup>2</sup> /

Magistrat Klagenfurt / Ws.  
**STADTPLANUNG**  
 Bearbeiter: Kollegger / Zwander  
 Copyright: Magistrat Klagenfurt / Ws.  
 Quelle: GIS-Klagenfurt  
 Maßstab 1 : 2500  
 Datum: 12.03.2021

Kundmachung vom 12.03.2021 bis 09.04.2021

Gemeinderatsbeschluss vom .....

