



## KUNDMACHUNG

Auskünfte: Mag. Silke Setz  
Telefon: +43 4221 2220  
E-Mail: silke.setz@ktn.gde.at

Datum: 20.04.2021  
Zahl: 031-1/2021

Kundmachung über die innerhalb der vom Gemeinderat der Gemeinde Gallizien festgesetzten Frist eingebrachten, nachstehend angeführten Anregungen und Anträge zur Abänderung des Flächenwidmungsplanes. Der Gemeinderat der Gemeinde Gallizien hat gemäß § 13 und 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 - K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995 zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018 zu entscheiden.

Lfd. Nr.	Grundstück:	Katastralgemeinde:	Antragsteller:	Derzeitige Widmung:	Beantragte Widmung:	Fläche m <sup>2</sup>
01a/2021	299(T)	76215 Möchlig	Seidenader Johann Siegfried	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	215m <sup>2</sup>
01b/2021	299(T)	76215 Möchling	Seidenader Johann Siegfried	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland - Garten	270m <sup>2</sup>
02/2021	598/1(T)	76223 Vellach	Suppanz Doris und Michael	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	90m <sup>2</sup>
03/2021	9(T)	76223 Vellach	Zenkl Gertrude	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Dorfgebiet	635m <sup>2</sup>
06a/2021	498(T), 497(T), 507(T)	76208 Gallizien	Gemeinde Gallizien	Bauland - Dorfgebiet - AUSB	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	695m <sup>2</sup>
06b/2021	498(T), 497(T), 507(T)	76208 Gallizien	Gemeinde Gallizien	Bauland - Dorfgebiet - AUSB	Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche	630m <sup>2</sup>
06c/2021	500/12(T), 500/16(T), 1488/1(T)	76208 Gallizien	Gemeinde Gallizien	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsflächen	156m <sup>2</sup>

<b>07/2021</b>	602(T)	76208 Gallizien	<b>Luschnig Nikolaus</b>	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Wohngebiet	1000m <sup>2</sup>
<b>08/2021</b>	602(T)	76208 Gallizien	<b>Luschnig Nikolaus</b>	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Wohngebiet	1000m <sup>2</sup>
<b>09a/2021</b>	602(T)	76208 Gallizien	<b>Luschnig Nikolaus</b>	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Wohngebiet	260m <sup>2</sup>
<b>09b/2021</b>	602(T), 1478(T)	76208 Gallizien	<b>Gemeinde Gallizien</b>	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsflächen	260m <sup>2</sup>
<b>09c/2021</b>	1478(T)	76208 Gallizien	<b>Gemeinde Gallizien</b>	Bauland - Wohngebiet	Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsflächen	55m <sup>2</sup>
<b>12/2021</b>	602(T)	76208 Gallizien	<b>Luschnig Nikolaus</b>	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Bauland - Wohngebiet	1000m <sup>2</sup>

**Hinweis:**

Gemäß § 13 Abs. 1 des K-GplG 1995 ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, innerhalb der Auflagefrist von vier Wochen, vom

**20.04.2021 bis einschließlich 19.05.2021**

berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen die beantragte Änderung des Flächenwidmungsplanes beim Gemeindeamt Gallizien einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Gallizien gegen die vorgesehenen Änderungen des Flächenwidmungsplanes schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Gallizien, am 20.04.2021

Der Bürgermeister:

---

LAbg. Hannes Mak

## Zur öffentlichen Bekanntmachung:

**Amtstafel:** angeschlagen am: **20.04.2021**  
abgenommen am: ...

**Homepage:** [www.gallizien.gv.at](http://www.gallizien.gv.at)

### Verteiler:

#### 1. Angrenzende Gemeinden

- 9131 Grafenstein - [grafenstein@ktn.gde.at](mailto:grafenstein@ktn.gde.at)
- 9122 St. Kanzian a. K.S. - [st-kanzian@ktn.gde.at](mailto:st-kanzian@ktn.gde.at)
- 9133 Sittersdorf Nr. 100 a - [sittersdorf@ktn.gde.at](mailto:sittersdorf@ktn.gde.at)
- 9165 Ebenthal i.K. - [ebenthal@ktn.gde.at](mailto:ebenthal@ktn.gde.at)
- 9170 Zell/Pfarre Nr. 75 - [zell@ktn.gde.at](mailto:zell@ktn.gde.at)
- 9173 St.Margareten i. Ros. [St-margareten@ktn.gv.at](mailto:St-margareten@ktn.gv.at)
- 9135 Bad Eisenkappel - [eisenkappel@ktn.gde.at](mailto:eisenkappel@ktn.gde.at)

#### 2. Amt der Kärntner Landesregierung

##### 2.1 Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden):

- Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at))
- Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at))

##### 2.3 Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):

- Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at))
- Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz SUP – Strategisch Umweltstelle, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([gisela.wolschner@ktn.gv.at](mailto:gisela.wolschner@ktn.gv.at))
- Abteilung 8, Unterabteilung NSch – Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([bernhard.fheodoroff@ktn.gv.at](mailto:bernhard.fheodoroff@ktn.gv.at))

##### 2.4 Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))

##### 2.5 Abteilung 12 Wasserwirtschaft

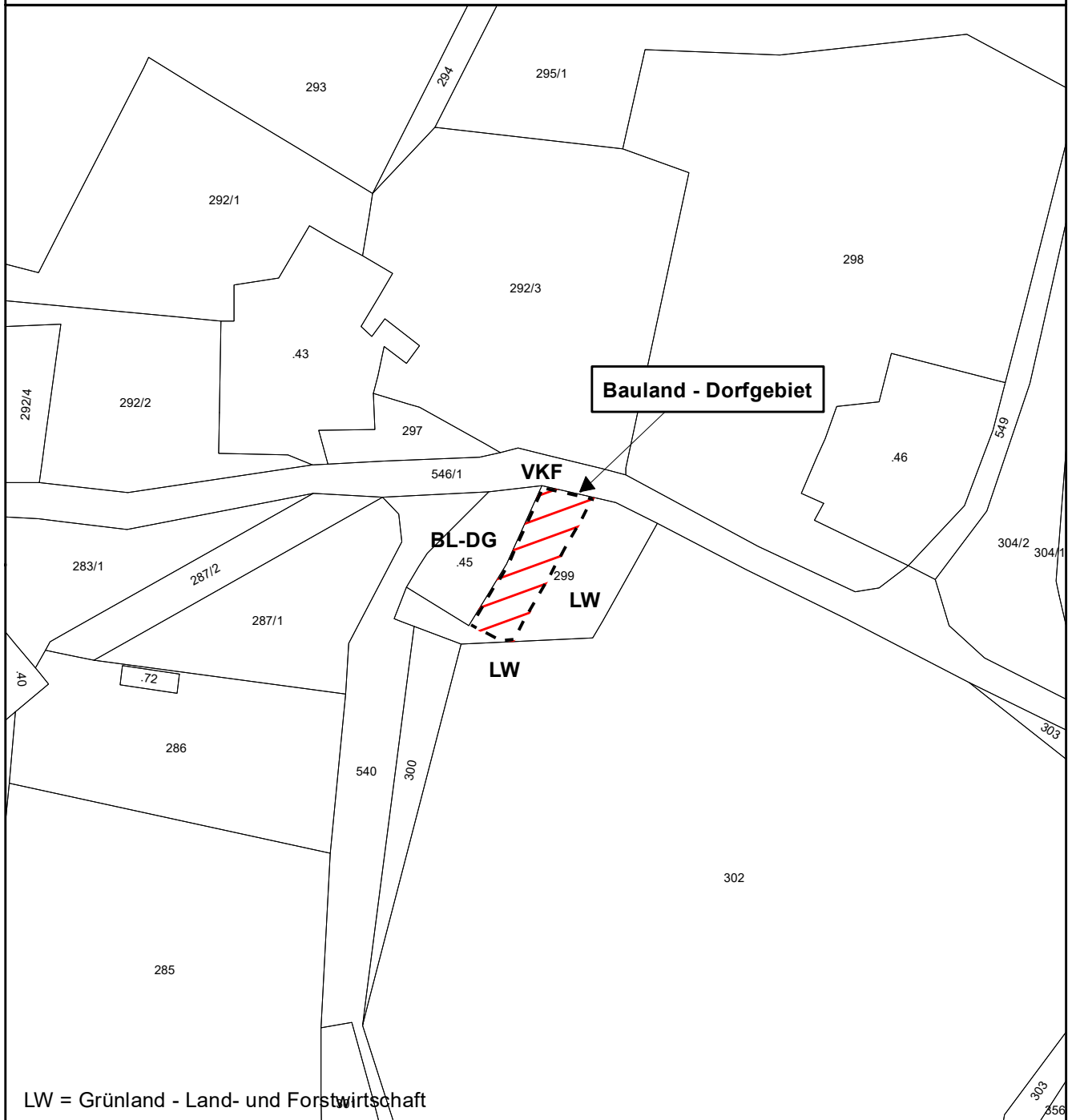
- Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at))
- Amt der Kärntner Landesregierung – Abt. 12 Schutzwasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, ([siegfried.korenjak@ktn.gv.at](mailto:siegfried.korenjak@ktn.gv.at))
- Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 12 - Wasserwirtschaft Schutzwasserwirtschaft und Öffentliches Wassergut, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, ([manuel.mirnig@ktn.gv.at](mailto:manuel.mirnig@ktn.gv.at))

#### 3. Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft (Baubezirksamt, Bezirksforstinspektion, Gesundheitsamt, Landwirtschaftsreferat, Gewerbereferat, Grundverkehrsreferat):

- BH Völkermarkt
  - o [bhvk@ktn.gv.at](mailto:bhvk@ktn.gv.at); [bhvk.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhvk.bfi@ktn.gv.at); [bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at);  
[abt10.regbuerovk@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerovk@ktn.gv.at); [bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at](mailto:bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at); [bhvk.vwdion@ktn.gv.at](mailto:bhvk.vwdion@ktn.gv.at)

#### 4. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg ([post.sbawolfsberg@ktn.gv.at](mailto:post.sbawolfsberg@ktn.gv.at))

5. Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.agragbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agragbehoerde@ktn.gv.at))
6. Dienststelle für Wilbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach ([sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at))
7. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee ([agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at))
8. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([praesidium@akktn.at](mailto:praesidium@akktn.at))
9. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))
10. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at))
11. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))
12. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))
13. Kelag Betriebsstelle Völkermarkt, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt ([voelkermarkt@kelagnet.at](mailto:voelkermarkt@kelagnet.at))
14. zum Anschlag an die Amtstafel der Gemeinde Gallizien
15. zur Einpflegung auf die Verwaltungshomepage der Gemeinde Gallizien
16. Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung Mag. Dr. Silvester Jernej, Griffner Straße 16a, 9100 Völkermarkt ( [office@raumplanung-jernej.at](mailto:office@raumplanung-jernej.at) )
17. zum Akt
18. Grundeigentümer per Rsb:
  - Seidenader Johann Siegfried, Nageltschach 34, 9122 St.Kanzian
  - Supanz Doris und Michael, Kottowitzstraße 10, 9330 Althofen
  - Zenkl Gertrude, Goritschach 1/1, 9132 Gallizien
  - Luschnig Nikolaus, Gallizien 2/1, A-9132 Gallizien



**Umwidmung**

**von:** Grünland - land- und forstwirtschaftliche Fläche

**in:** Bauland - Dorfgebiet

**Katastralgemeinde: Möchling**

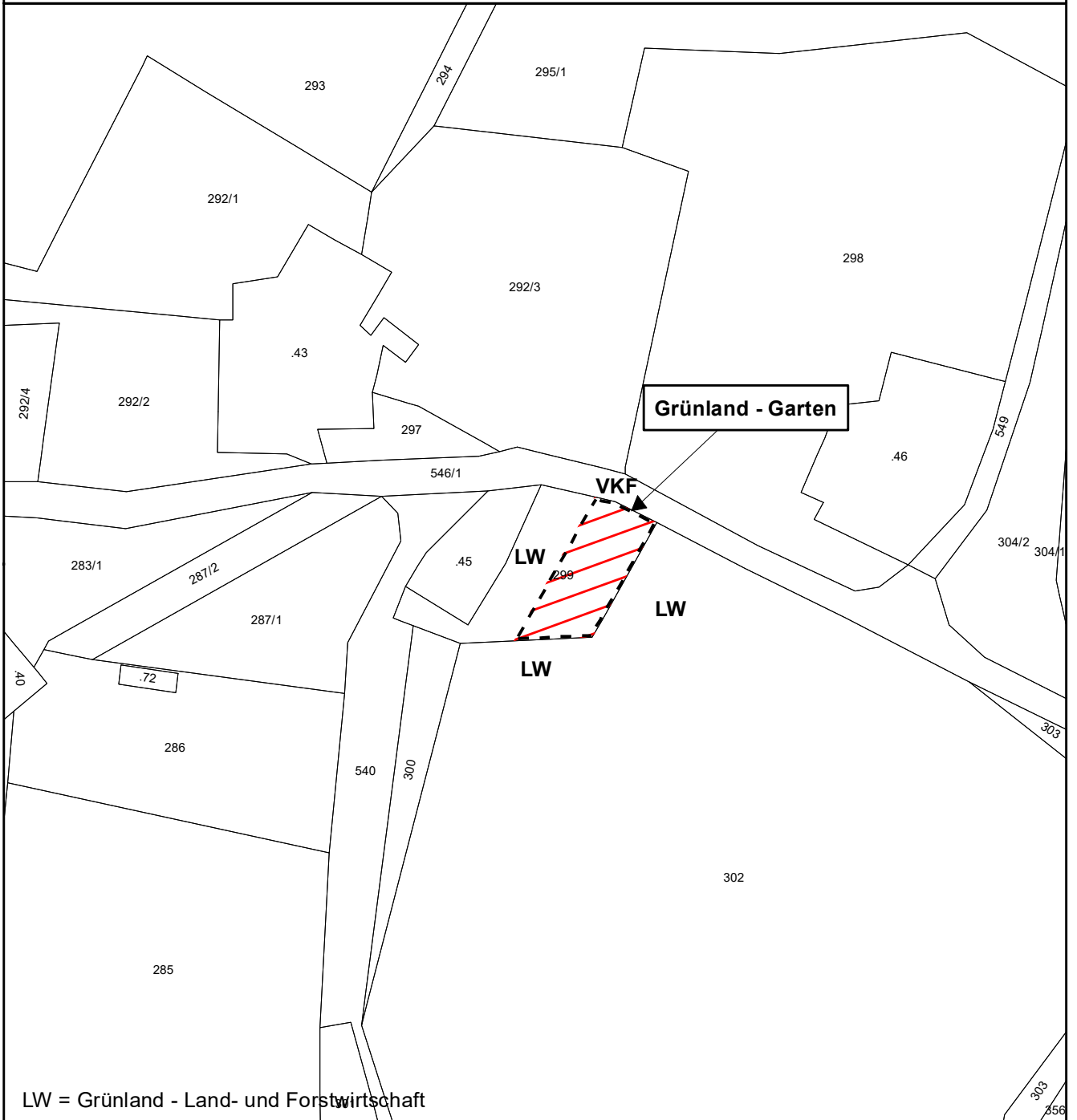
Grundstück(e)  
299(T)

Ausmaß  
215m<sup>2</sup>

Summe: 215m<sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



**Umwidmung**

**von:** Grünland - land- und forstwirtschaftliche Fläche

**in:** Grünland - Garten

**Katastralgemeinde: Möchling**

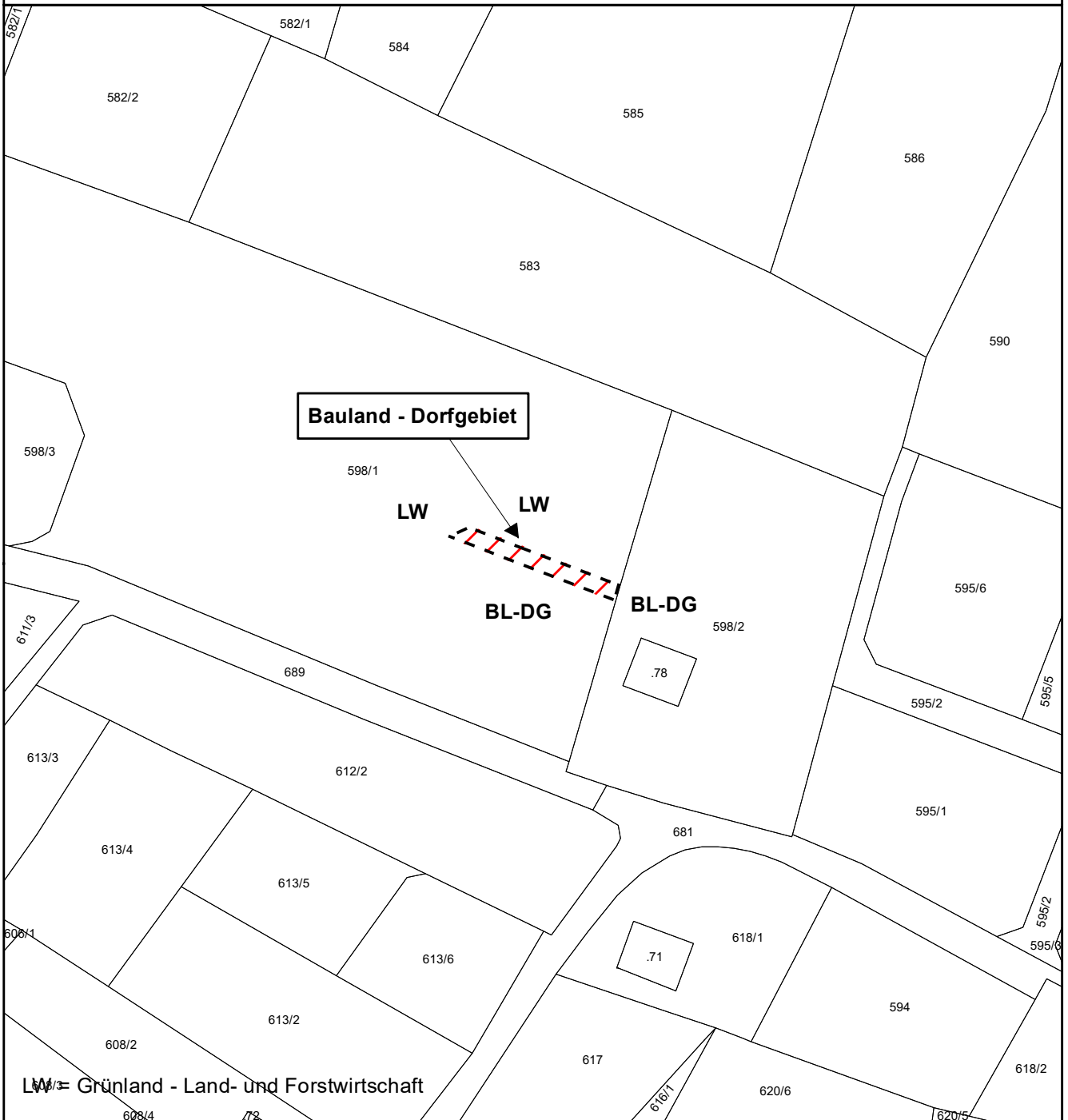
Grundstück(e)  
299(T)

Ausmaß  
270m<sup>2</sup>

Summe: 270m<sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



**Umwidmung**

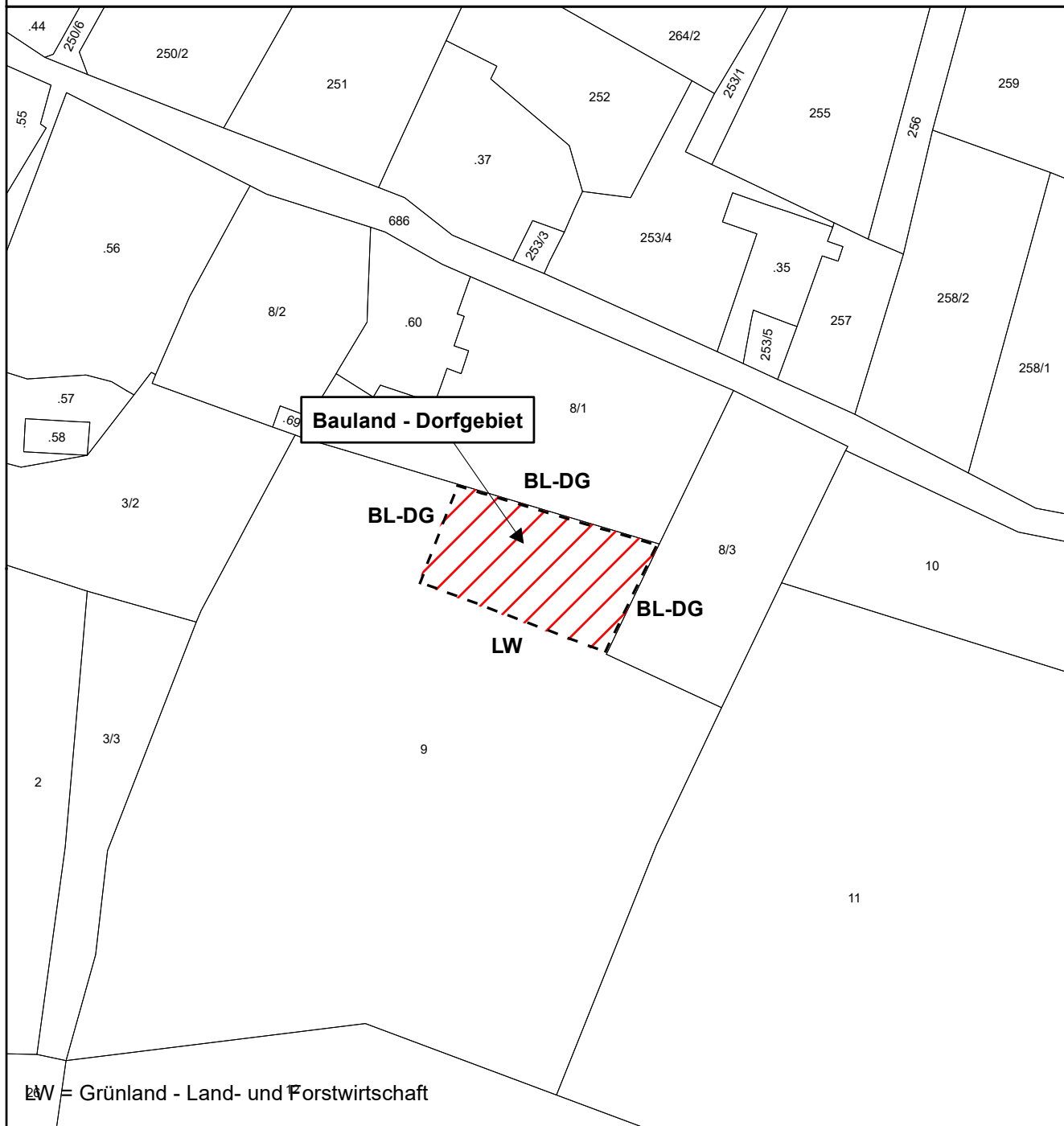
**von:** Grünland - land- und forstwirtschaftliche Fläche  
**in:** Bauland - Dorfgebiet

**Katastralgemeinde: Vellach**

Grundstück(e)	Ausmaß
598/1(T)	90m <sup>2</sup>
<b>Summe:</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



**Umwidmung**

**von:** Grünland - land- und forstwirtschaftliche Fläche  
**in:** Bauland - Dorfgebiet

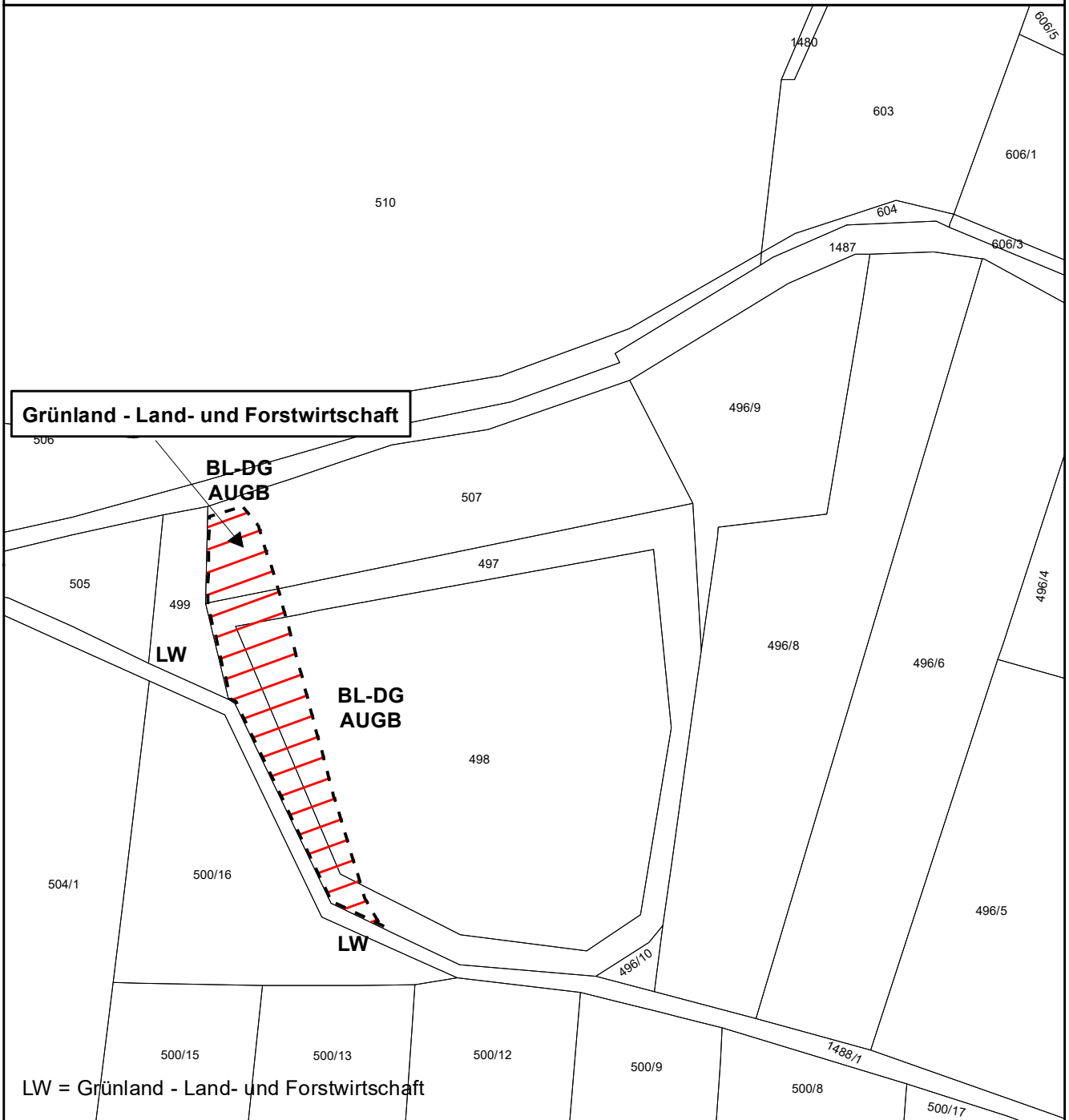
**Katastralgemeinde: Vellach**

Grundstück(e)	Ausmaß
9(T)	635m <sup>2</sup>
<b>Summe:</b>	<b>635m<sup>2</sup></b>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_





**Rückwidmung**

von: Bauland - Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet

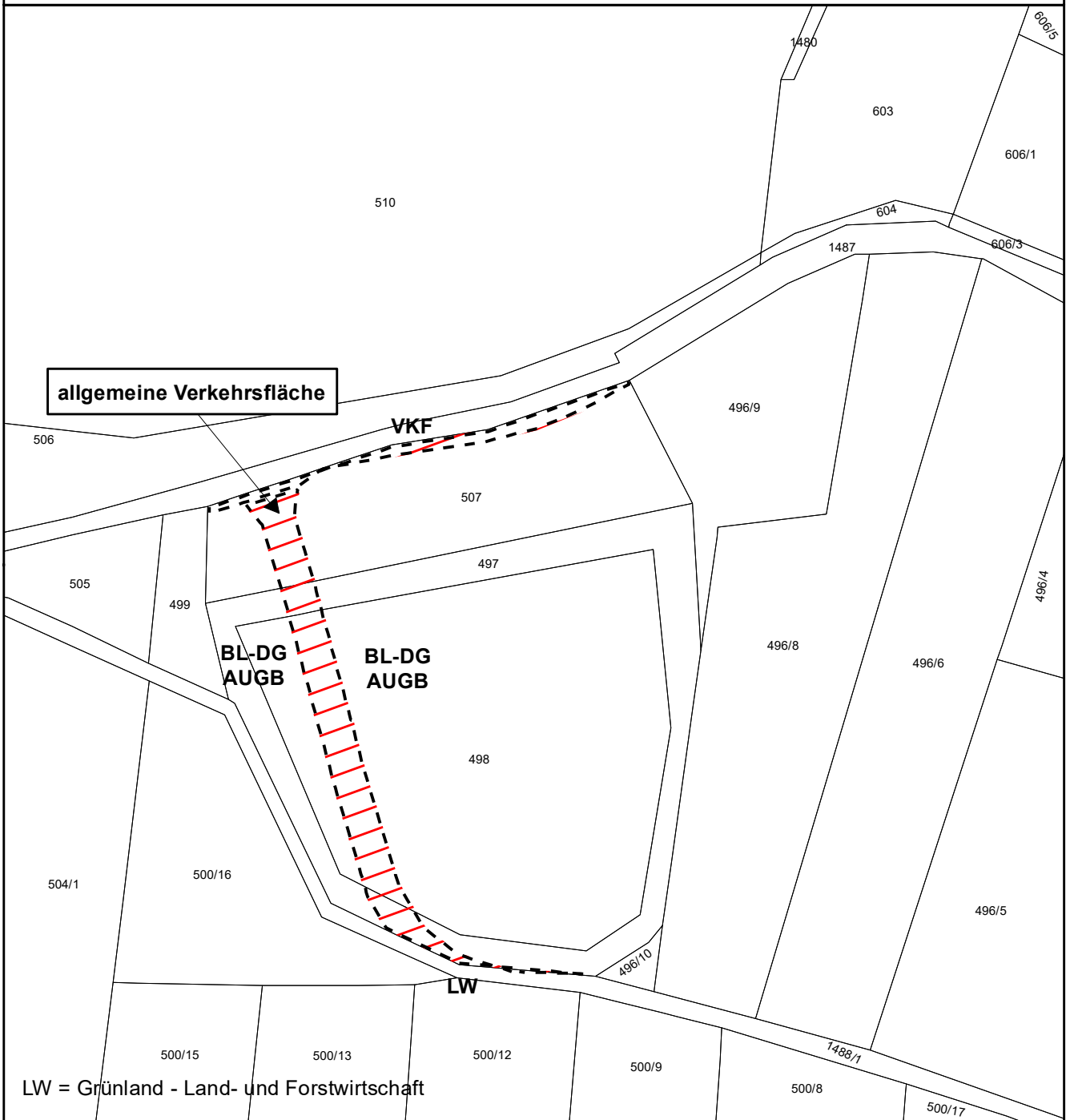
in: Grünland - Land- und Forstwirtschaft

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)	Ausmaß
498(T)	254m <sup>2</sup>
497(T)	297m <sup>2</sup>
507(T)	144m <sup>2</sup>
<b>Summe:</b>	<b>695m<sup>2</sup></b>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



LW = Grünland - Land- und Forstwirtschaft

**Umwidmung**

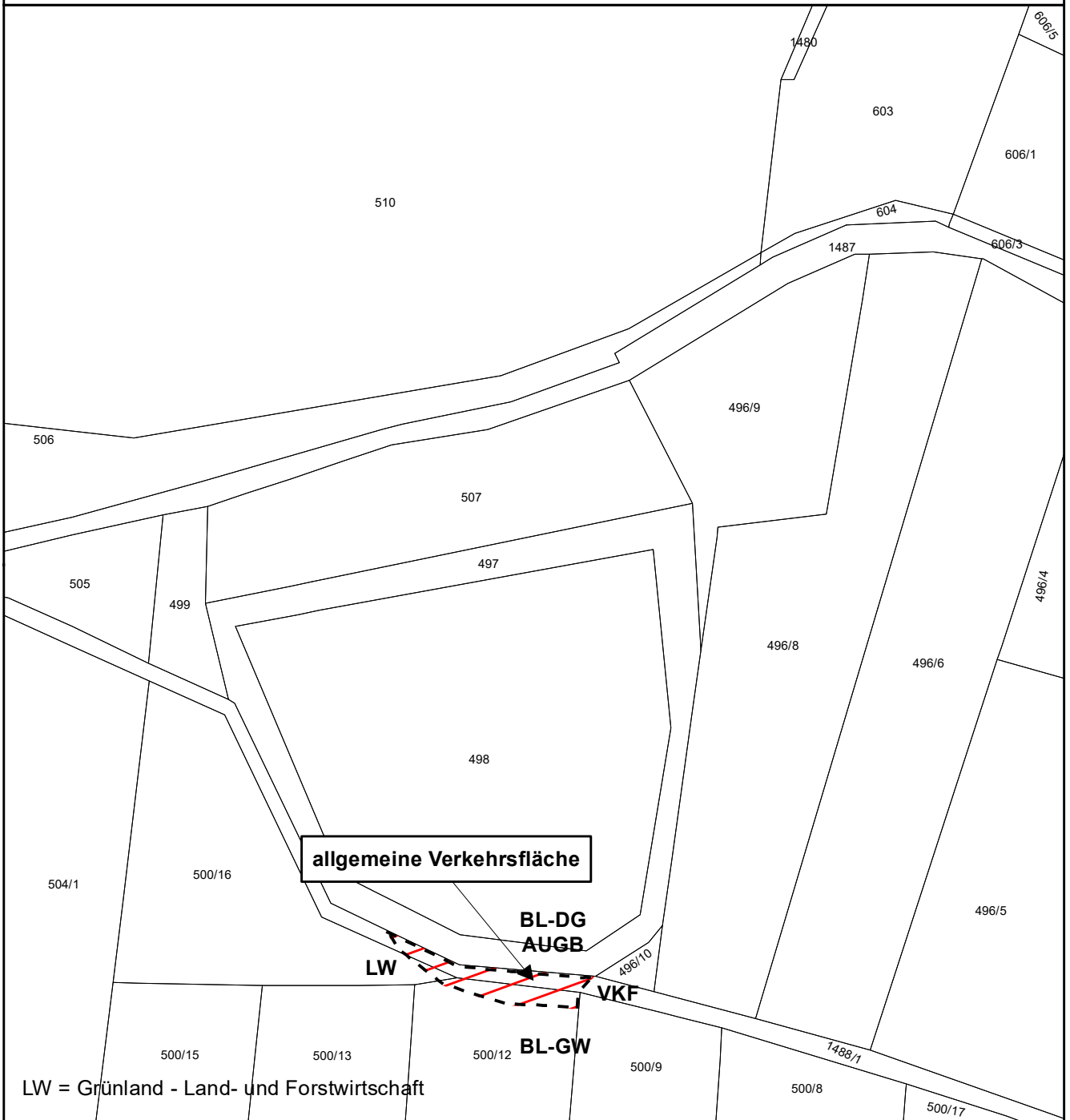
**von:** Bauland - Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet  
**in:** Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsflächen

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)	Ausmaß
498(T)	295m <sup>2</sup>
497(T)	103m <sup>2</sup>
507(T)	232m <sup>2</sup>
<b>Summe:</b>	<b>630m<sup>2</sup></b>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



LW = Grünland - Land- und Forstwirtschaft

**Umwidmung**

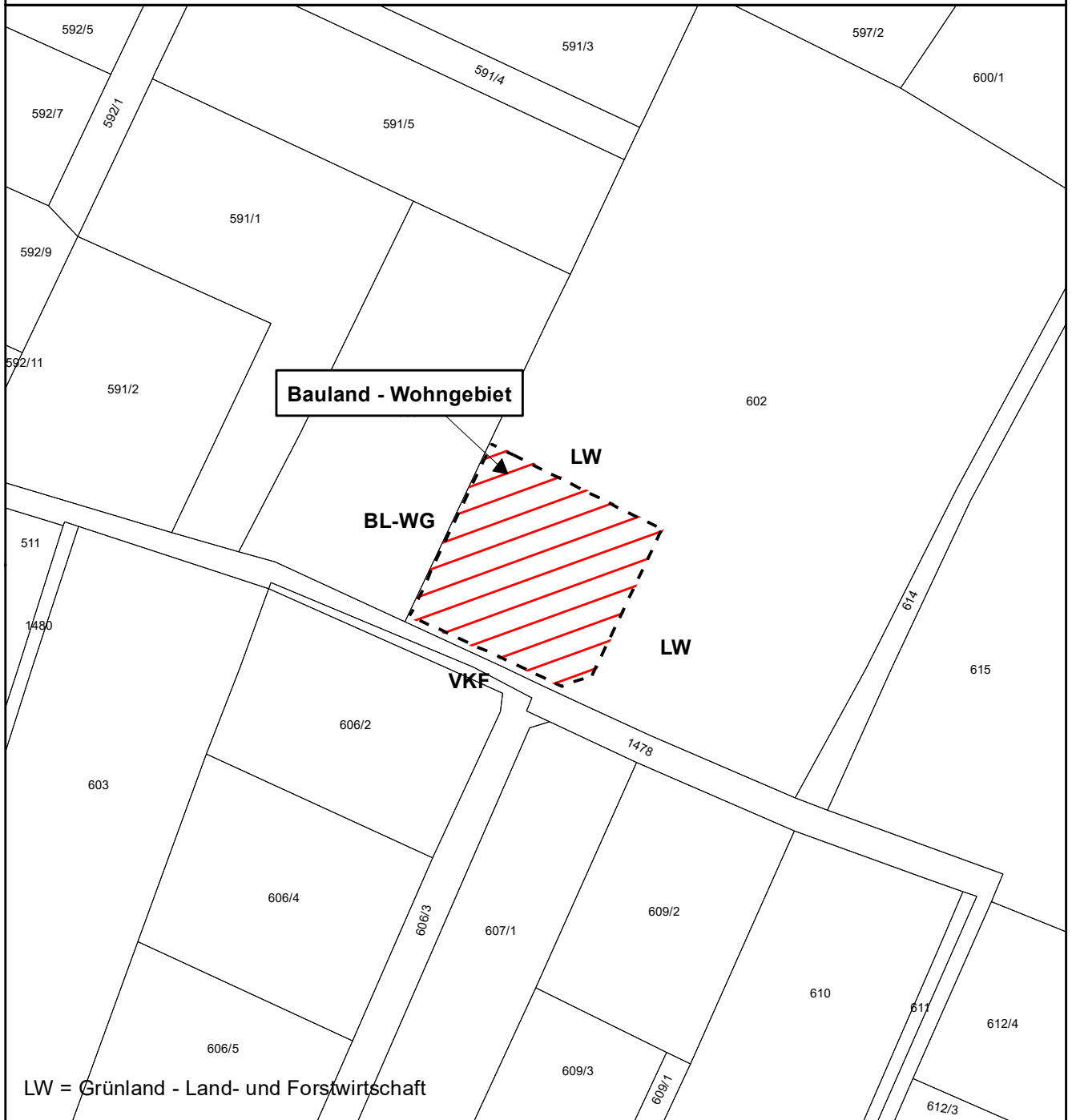
**von:** Grünland - Land- und Forstwirtschaft  
**in:** Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsflächen

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)	Ausmaß
500/12(T)	66m <sup>2</sup>
500/16(T)	10m <sup>2</sup>
1488/1(T)	80m <sup>2</sup>
<b>Summe:</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



**Umwidmung**

**von:** Grünland - Land- und Forstwirtschaft

**in:** Bauland - Wohngebiet

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)

Ausmaß

602(T)

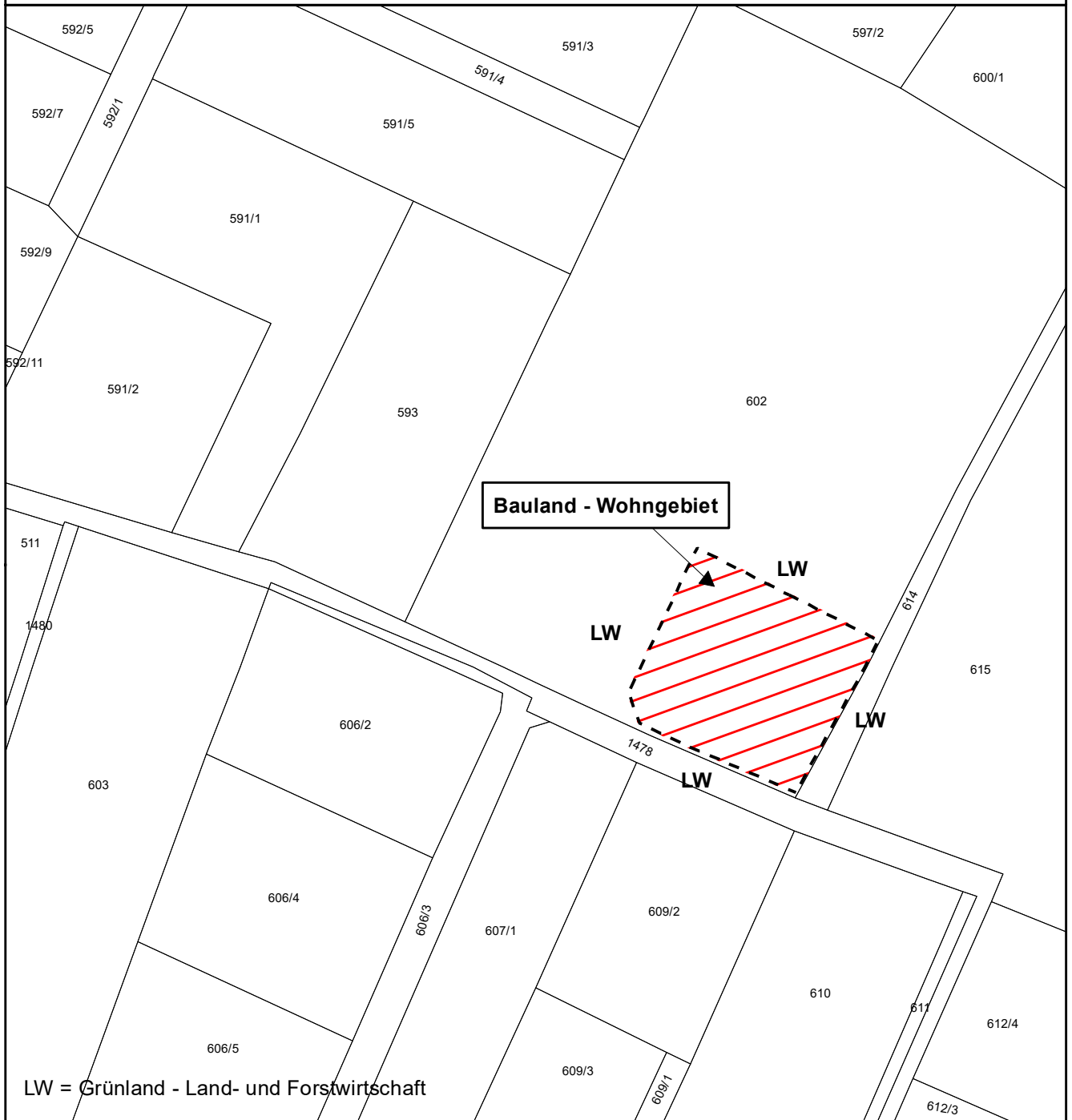
1000m<sup>2</sup>

Summe:

1000m<sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



**Umwidmung**

**von:** Grünland - Land- und Forstwirtschaft

**in:** Bauland - Wohngebiet

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)

Ausmaß

602(T)

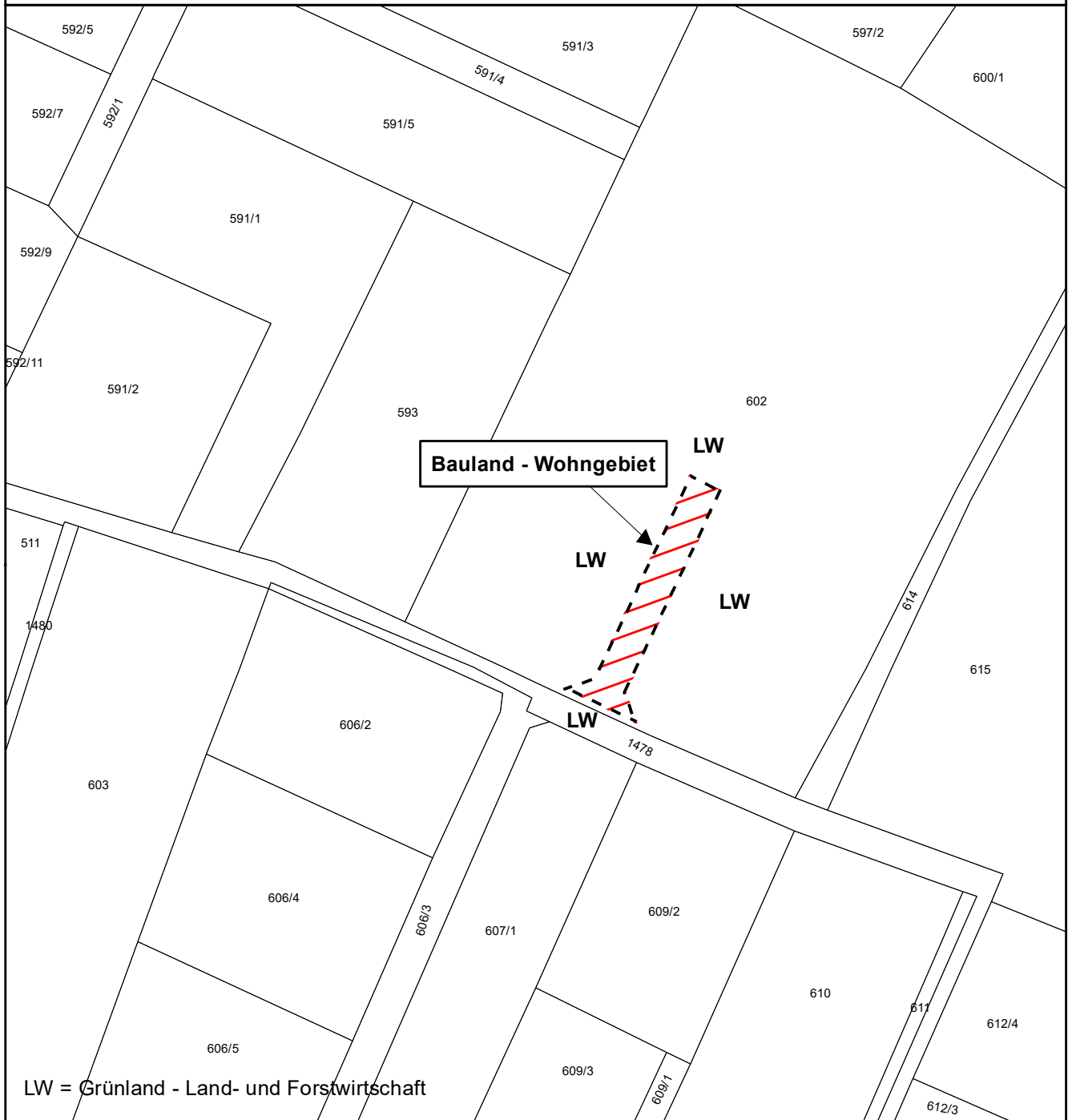
1000m<sup>2</sup>

Summe:

1000m<sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



**Umwidmung**

**von:** Grünland - Land- und Forstwirtschaft

**in:** Bauland - Wohngebiet

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)

Ausmaß

602(T)

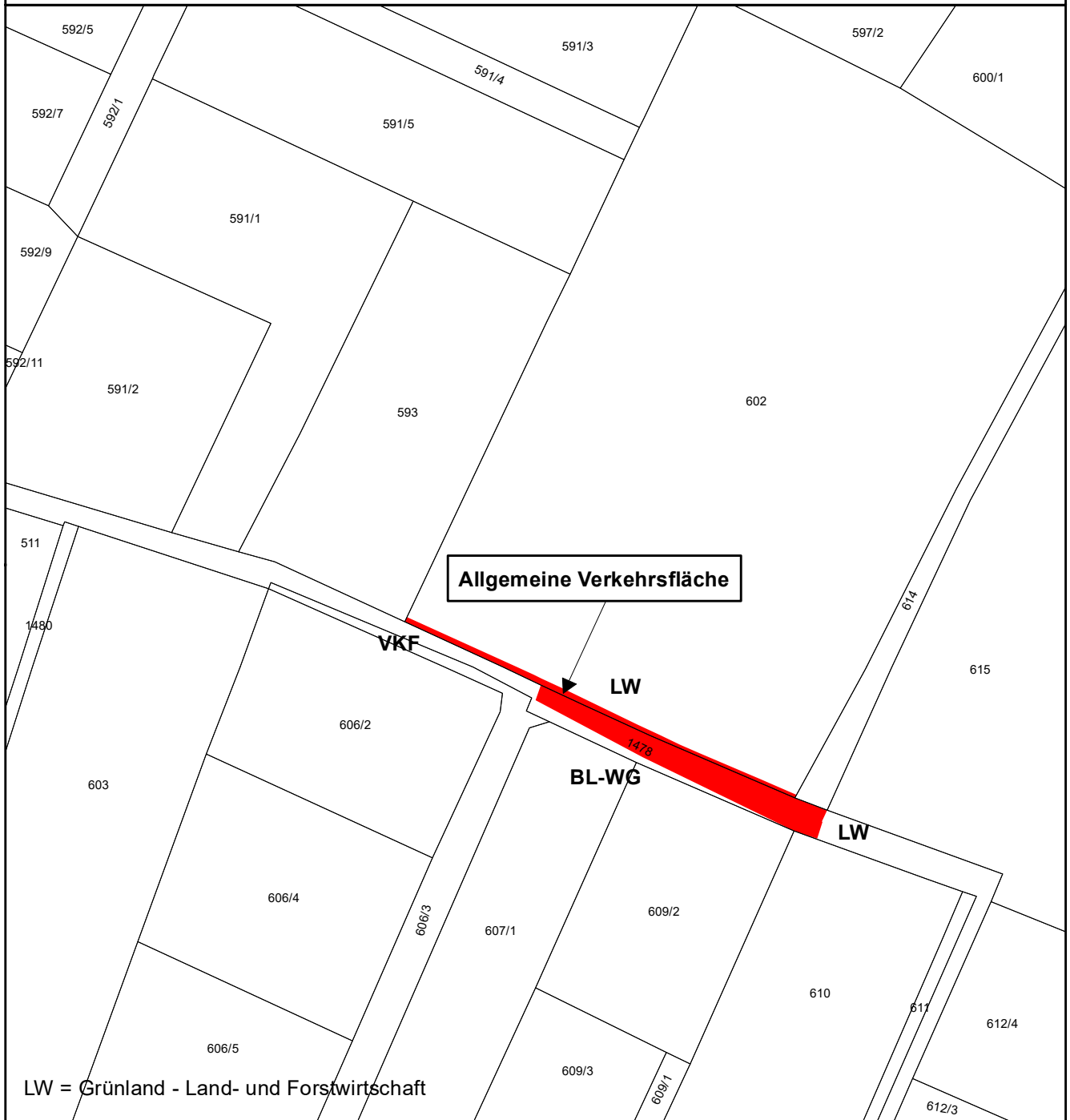
260m<sup>2</sup>

Summe:

260m<sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



**Umwidmung**

**von:** Grünland - Land- und Forstwirtschaft  
**in:** Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsflächen

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)	Ausmaß
602(T)	55m <sup>2</sup>
1478(T)	205m <sup>2</sup>
<b>Summe:</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_



**Umwidmung**

**von:** Bauland - Wohngebiet

**in:** Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsflächen

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)

Ausmaß

1478(T)

55m<sup>2</sup>

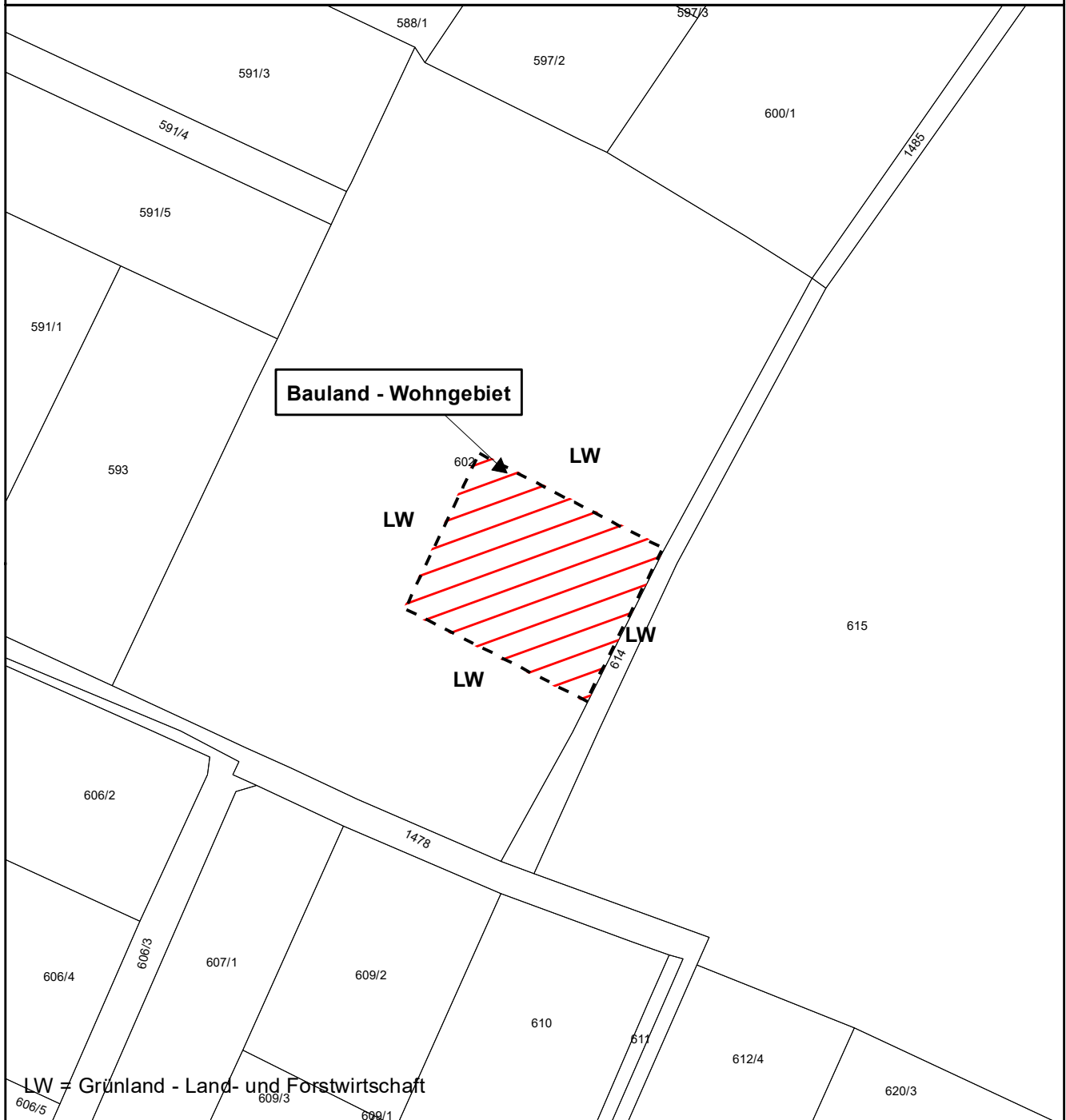
Summe:

55m<sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_





LW = Grünland - Land- und Forstwirtschaft

**Umwidmung**

**von:** Grünland - Land- und Forstwirtschaft

**in:** Bauland - Wohngebiet

**Katastralgemeinde: Gallizien**

Grundstück(e)

Ausmaß

602(T)

1000m<sup>2</sup>

Summe:

1000m<sup>2</sup>

Kundmachung von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Gemeinderatsbeschluss vom \_\_\_\_\_